

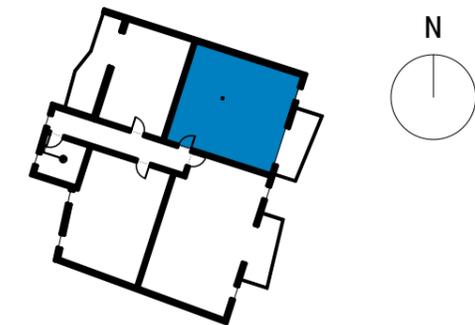
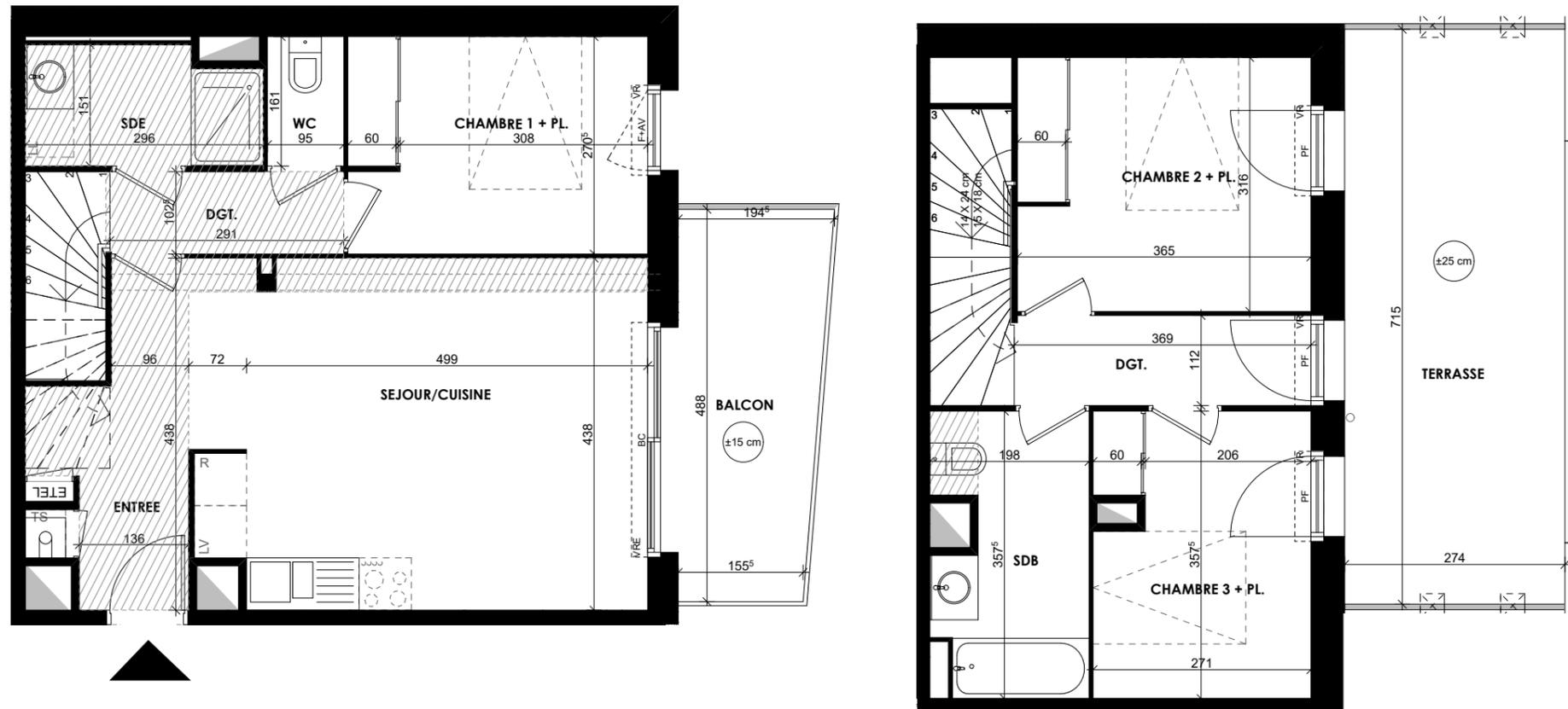
# ÉCLAT

ZAC des Trois lieux  
CHEVAIGNÉ 35250



SECIB PROMOTION  
1, Place de la Gare 35000 RENNES  
Tél: 02.99.85.93.97

Logement N°: A022 T4 DUPLEX  
Niveaux : R+2 R+3  
Type : T4 DUPLEX



### SURFACES

Désignation	SHAB m <sup>2</sup>
ENTREE	3,30
CUISINE / SEJOUR	27,20
DGT	2,95
WC	1,50
SDE	4,20
CHAMBRE 1 + PL	9,95
DGT	4,05
SDB	6,40
CHAMBRE 2 + PL	11,40
CHAMBRE 3 + PL	9,35
TOTAL habitable	80,30
BALCON	8,40
TERRASSE	19,55

### LEGENDE:

- BC : Baie coulissante
- PF : Porte Fenêtre
- PF + F : Porte Fenêtre + Fixe accolé
- F + AV : Fenêtre + Allège vitrée
- F : Fenêtre
- OB : Fenêtre Oscillo-battant
- R : Réfrigérateur
- LV : Lave Vaisselle
- LL : Lave Linge
- VRE : Volet Roulant Electrique
- VR : Volet Roulant

R+2

R+3

- - - - Coffre de volet roulant
- - - - Soffite, Faux-Plafond

Pour l'acquéreur :

Pour SECIB

NOTA: Ce plan reflète un état de principe pouvant être modifié en cours de chantier pour des raisons techniques, sachant que ces dispositions ne peuvent être opposées à l'architecte. Celui-ci n'ayant aucun lien de droit avec l'acquéreur. Les équipements de cuisine ne son pas contractuels, leur position est indicative. Les canalisations, radiateurs et équipements électriques ne sont pas figurés. Pour des raisons techniques ou administratives, des modifications pourront être apportées à ce plan.

Date: 14/02/2023

Architecte

Echelle: 1/75

RHIZOME  
AGENCE D'ARCHITECTURE D'URBANISME D'INTERIEUR